

BERZENCE NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK
3/2017. (II.28.) önkormányzati
r e n d e l e t e

A fák és cserjék ültetési, telepítési távolságának szabályairól.

Berzence Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a belterületen elültetésre kerülő fák és cserjék telepítési távolságára vonatkozó szabályozásáról a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1.§

E rendelet célja azon szabályok meghatározása, amelyek elősegítik Berzence Nagyközség belterületén történő fák és cserjék (továbbiakban: fás szárú növények) telepítését, ültetését a helyi előírások betartása mellett oly módon, hogy a várható lombkorona és gyökérszétel figyelembevételével elkerülhetőek legyenek a későbbi jogviták a szomszédok között.

2.§

- (1) A rendelet területi hatálya kiterjed Berzence Nagyközség közigazgatási területén fás szárú növények telepítését vagy kivágását végző természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.
- (2) E rendelet előírásait kell alkalmazni egyéb jogszabály által nem szabályozott kérdésekben, szőlő, bokor, sövény, gyümölcs és egyéb fa, stb. ültetése, telepítése, gondozása és kivágása esetében.
- (3) A rendelet hatálya nem terjed ki az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvényben és végrehajtási rendeletében szabályozott fatelepítésekre, zártkerti erdőkre.

Telepítési távolságokra vonatkozó előírások

3.§

- (1) A legkisebb ültetési (telepítési) távolság az ingatlan (épület), illetve a telek határától:

		Épülettől (m)	Telekhatártól (m)
a)	1 m-nél magasabbra nem növény szárú növények (cserje, bokor, sövény)	1,5	1,0
b)	2 m-nél magasabbra nem növény szárú növények (cserje, bokor, sövény, díszfa, szőlő)	2,0	1,5
c)	3 m-nél magasabbra nem növény minden egyéb fás szárú növény	2,5	2,0
d)	4 m-nél magasabbra nem növény, nem terebélyes díszfa	3,5	3,0
e)	4 m-nél magasabbra növény terebélyes díszfa, alacsony növésű gyümölcsfa	4,5	4,0
f)	Cseresznyefa, nyár, fűz, akác, fenyő és egyéb magasabb növésű gyümölcsfa	5,5	5,0
g)	Dió és gesztenyefa	6,5	6,0

Telekhatárra történő telepítés

4.§

- (1) Élő sövény, kerítésként, lehatárolásként telekhatárra csak mindkét ingatlan tulajdonosának beleegyezésével telepíthető, annak gondozása is közös feladatuk.
- (2) A kerítés megóvása érdekében az oldalhatárra épített épület esetén, a kerítés mellé telepített növények vágását úgy kell elvégezni, hogy a kerítéshez és az épülethez ne érjenek hozzá.

Közterületen történő telepítés, kivágás

5.§

- (1) A közterületen fás szárú növényeket telepíteni csak engedéllyel lehet. Az engedélyt kérelemre a jegyző adja ki.
- (2) Közterületen őshonos, vagy környezetbe illő, környezetet tűrő fás szárú növényzet ültetése engedélyezett.
- (3) A fás szárú növények telepítését a közművek figyelembevételével kell elvégezni, és az erre vonatkozó külön szabályokat (biztonsági övezet előírásait) be kell tartani, továbbá közlekedésbiztonsági okok miatt a beláthatóságot biztosítani kell.
- (4) Utcai kerítés helyett élő sövény alkalmazása esetén az nem nyúlhat a telekhatáron túlra.
- (5) Közterületen lévő fás szárú növények kivágására a 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet szabályai vonatkoznak, a kérelmet jelen rendelet melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani.

Meglévő fás szárú növények kezelése

6.§

E rendelet hatályba lépését megelőzően telepített fás szárú növények esetében, amennyiben az eltér e rendeletben meghatározottaktól, annak tulajdonosa köteles úgy gondozni, illetve nyesni a növényt, hogy a szomszédokat, érintetteket ne zavarja, más tulajdonában kárt ne okozzon.

Záró rendelkezések

7.§

E rendelet 2017. március 1. napján lép hatályba. Rendelkezéseit a rendelet hatályba lépését követően megkezdett növényültetésre, telepítésre vagy kivágásra kell alkalmazni.

Berzence, 2017. február 28.


Kovács Zoltán
polgármester




Cseh István
jegyző