

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS 3. számú MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a

Berzence Nagyközség Önkormányzata

székhelye: 7516, Berzence, Szabadság tér 19., adóigazgatási azonosító száma: 15731625-2-14, nyilvántartását vezető szerv: Magyar Államkincstár, törzsszáma (PIR): 731629, bankszámlaszáma: 11743033-15731625, statisztikai számjele: 15731625-8411-321-14, képviseli: Keszericze István polgármester;

mint átadó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

Kaposvári Tankerületi Központ

székhelye: 7400 Kaposvár, Szántó utca 5., adóigazgatási azonosító száma: 15835176-2-14, nyilvántartását vezető szerv: Magyar Államkincstár, ÁHTI azonosítója: 361651, előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10039007-00336774-00000000, statisztikai számjele: 15835176-8412-312-14, képviseli: Sinka Szilvia Krisztina tankerületi igazgató;

mint átvevő (a továbbiakban: **Tankerület**)

(a továbbiakban együtt: **Szerződő felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2013. februárban kelt – a Kavulák János Általános Iskola elnevezésű, a **Berzence belterület 884/7. hrsz-on** nyilvántartott, kivett általános iskola, udvar (3 épület) megnevezésű, természetben a 7516 Berzence, Virág utca 10. szám alatt található 21.751, m² területű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) vonatkozásában – vagyonkezelési szerződés jött létre, melyet Szerződő felek 2017. augusztusban kelt, a KLIK/139/2332-1/2017, iktatószámú okirattal módosítottak (a továbbiakban: Szerződés). A Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 74. § (4) bekezdés rendelkezései, illetve a Szerződés alapján a Tankerületet illető vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére nem került sor.
2. Szerződő felek a Tankerület közfeladathoz rendelt vagyonkezelői jogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a Szerződést az alábbiak szerint módosítják, illetve egészítik ki:
 - 2.1. Az Ingatlan Tankerület által vagyonkezelésbe vett – az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez szükséges – eszmei hányadát Szerződő felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A Tankerület vagyonkezelésébe került a **Berzence belterület 884/7. hrsz-on** nyilvántartott, 21.751, m² telekterületű ingatlan, de azon belül nem került az Átvevő vagyonkezelésébe a telken álló épületek összesen 2347,52 m² alapterületéből az összesen 208 m² alapterületű konyha a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségekkel és az étkezővel. A Tankerület vagyonkezelésébe kerülő összesen 2.139,52 m² hasznos alapterület és a telken álló épületek összesen 2.347,52 m² alapterületének hányadosaként állapítják meg Szerződő felek az Ingatlan Tankerület vagyonkezelésébe kerülő **eszmei hányadát, amely 9114/10000**.
 - 2.2. Szerződő felek a jelen szerződés-módosításhoz csatolják az A jelű mellékletben az épületek alapterületeit tartalmazó táblázatot.
3. Szerződő felek kijelentik, hogy a 2.1. pontban számított eszmei hányadot a közfeladathoz rendelt vagyonkezelői jog bejegyzéséhez állapították meg, mely nem befolyásolja a Szerződő felek költségmegosztási és más megállapodásait.
4. Önkormányzatok ezúton feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az Ingatlan kapcsán, azaz a **Berzence belterület 884/7. hrsz-on** nyilvántartott ingatlan **9114/10000**

eszmei hányadára a Tankerület közfeladathoz rendelt vagyonkezelői joga jogszabályi előírás (Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. tv. 74. § (4) bekezdés rendelkezése) jogcímén, határozatlan időre szóló hatállyal az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. Erre figyelemmel Szerződő felek kérik az ingatlanügyi hatóságot, hogy a Tankerületnek az Ingatlanon – törvény erejénél fogva – fennálló közfeladathoz rendelt vagyonkezelői joga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

5. Egyebekben a Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
6. Szerződő felek jelen szerződésmódosítás megszerkesztésével, ellenjegyzésével és az ezzel kapcsolatos, a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya előtti ingatlan-nyilvántartási eljárásban történő képviseletükkel megbízzák a Kaposvári 7. sz. Ügyvédi Irodát dr. Halász Lajos ügyvéd (7400 Kaposvár, Bajcsy-Zs u. 7.; kamarai azonosító szám: 36059177) ügyintézésében, aki ezen megbízást jelen okirat ellenjegyzésével elfogadja. *Szerződő felek megállapítják, hogy az okirat aláírása Berzence Nagyközség Önkormányzata részéről saját jogi képviselő közreműködésével történik.*
7. A jelen vagyonkezelési szerződésmódosítást Berzence Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a számú határozatával elfogadta.
8. Jelen szerződésmódosítás 8 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány az Önkormányzatot, 6 példány pedig a Tankerületet illeti meg.

Szerződő felek a jelen szerződésmódosítást elolvasták és annak értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Kelt:,napján

Kelt: Kaposvár,napján

.....
Átadó
Berzence Nagyközség Önkormányzata
Keszericze István
polgármester

.....
Átvevő
Kaposvári Tankerületi Központ
Sinka Szilvia Krisztina
tankerületi igazgató

Berzence Nagyközség Önkormányzata
..... polgármestere aláírása kapcsán
ellenjegyzem:

Kelt:,napján

.....

Szerkesztettem és ellenjegyzem:
Kelt: Kaposvár,napján

.....
Kaposvári 7. sz. Ügyvédi Iroda
dr. Halász Lajos ügyvéd

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kelt:,napján

Kelt: Kaposvár,napján

.....
Berzence Nagyközség Önkormányzata

.....
Kaposvári Tankerületi Központ
Parragné Fonai Amália
gazdasági vezető