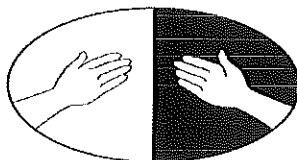


Somogy Megyei
Szeretet Szociális Otthon



Igazgatás: 7516. Berzence, Szabadság tér 17. Tel./Fax.:82/546-130
Igazgató: Tel:82/546-131; 06-30-326-7277
E-mail: igazgato@berzenceszoci.hu

Ügyiratszám: 1780-010/2015

Tájékoztató a berzencei kastélykiváltásról.

Tisztelt Képviselő - Testület!

Felkéréstüknek eleget téve az alábbiakban adok tájékoztatást a berzencei kastélykiváltás aktuális állásáról.

Somogy megye egyik legrégebbi idők óta működő intézménye a berzencei Szeretet Szociális Otthon. Az otthon a 2011. évi integráció óta 4 intézményegységben (Berzence Pszichiátria, Berzence Idősek Otthona, Barcs Fogyatékosok Otthona, Drávatamási Fogyatékosok Otthona) 510 férőhelyen látja el a rászorulókat. A kastélykiváltási pályázatban a Berzencén működő 120 férőhelyes pszichiátriai otthon az érdekelt.

A jelenlegi tárgyi feltételek:

Intézményünk pszichiátriai részlege 1957-ben nyitotta meg kapuit a volt Festetics vadászkastélyban. A kastély már a kezdetekben sem volt alkalmas ilyen létszámú ember elhelyezésére. Rendkívül zsúfoltak a lakószobák, közösségi helyiségek, a berendezés puritán, egyszerű. Az akadálymentesítés sem fizikai, sem infokommunikációs téren nem megoldott, ennek a műemléki védettség is gátja.

A jelenleg üzemelő épület eredeti építészeti adottságaiból következően nem alkalmas a jelen kor követelményei szerint ellátni a feladatát. Sem energiagazdasági szempontból, sem alaprajzi kialakításában nem felel meg a szolgáltatással szemben támasztott követelményeknek. A kialakított szobák méretei, elhelyezkedésük nem megfelelő, az ellátás csak jelentős többletenergiával működtethető az elvárt színvonalon. Az épület, jelentős átalakításával, felújításával sem garantálható az optimális szolgáltatási színvonal biztosítása.

Az integrált intézmény fenntartója a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság. Az ellátást biztosító ingatlanok - épületek a Magyar Állam tulajdonában vannak. Az épületek használatára a Somogy Megyei Szeretet Szociális Otthon jogosult. Az intézmény határozott idejű működési engedéllyel rendelkezik. A határozott időre szóló működési engedély oka mind a személyi, mind a tárgyi feltételek hiánya.

A régen szebb napokat látott kastélyparkban a növényzet teljesen előregedett, a beteg és veszélyes fák egyre több gondot okoznak. A parki jóléti berendezések (padok, beállók) hiányosak, elhasználódtak. A kiszolgáló egységek (élelmezés, mosoda, karbantartás, foglalkoztató) állapota szintén rossz.

A korábbi fenntartó Somogy megyei Önkormányzat által megrendelt független szakértői átvilágítás öt évvel ez előtti megállapítása szerint a berzencei pszichiátrián a lakók „embertelen” körülmények között élnek.

A szakhatósági ellenőrzések jegyzőkönyvei ugyanezen tényt rendszeresen megerősítik. A legutóbbi ellenőrzés megállapítása:

„A székhelyépület funkcionálisan alkalmatlan arra, hogy a jelenlegi szakmai szabályozásban foglalt követelményeknek megfeleljen. Az épület műemlék volta miatt nincs lehetőség a lakószobák zsúfoltságának csökkentésére, az egy lakóra jutó lakótér nagyságának és az egy lakószobában elhelyezettek számának a jogszabály által előírt követelményekhez való igazítására.”

Összegzőképpen tehát megállapítható, hogy a tárgyi feltételrendszer nem biztosítja a lakók számára az emberhez méltó életet. ,

A kastély kiváltása tehát, mind a lakók oldaláról, mind a szakmai munkavégzés feltételeit és a határozatlan idejű működési engedély kiadását tekintve, rendkívül időszerű.

A fenntartó magyar állam a legjobb jóakarata és szándéka ellenére sem képes és a jövőben sem lesz képes a **jelenlegi helyen, a kastélyban** olyan feltételeket teremteni, amelyek az alapvető emberi, a 21. századi és európai uniós követelményeknek megfelelnek.

Az elmúlt években az intézmény és a fenntartó is folyamatosan kereste a kiutat ebből a helyzetből, sikertelenül.

Az intézmény lehetőségei:

A pszichiátriai otthon 58 éve működik Berzencén. A közel hatvan év alatt több száz helyi és környékbeli családnak adtunk munkát és több ezer pszichiátriai betegen segítettünk. Mára a berzencei szociális otthon a 229 fős dolgozói létszámával a csurgói kistérség illetve Dél-Somogy egyik meghatározó foglalkoztatója.

Az otthonban dolgozó szakemberek magas színvonalon végzik munkájukat. A humán erőforrások tehát hosszútávra rendelkezésre állnak.

Az ellátottaknak, családtagjaiknak, a dolgozói közösségnek, a településnek és a kistérségnek is létérdeke, hogy a pszichiátriai otthon a jövőben is Berzencén működjön. Ehhez az infrastrukturális adottságok Berzencén rendelkezésre állnak.

A jelenlegi Somogy megyei pszichiátriai várakozói listát ismerve megállapítható, hogy a **keresleti - szükségleti oldal** hosszú távon jelen lesz.

Az 1 milliárd forintos pályázati támogatással megvalósuló fejlesztéssel egyrészt megszüntethető a jelenlegi zsúfoltság, másrészt kialakítható egy

- új típusú,
- hálózati elveken működő,
- a lakók személyes szükségleteire alapozott, **támogatott lakhatási** forma.

Célunk a kisebb létszámú, lakókörnyezetbe integrált elhelyezést nyújtó, széles szolgáltatási kínálattal rendelkező, az öngondoskodásra való képességre épülő szociális szolgáltatási rendszer kialakítása.

A projekttel elérni kívánt eredmények

- A lakók természetes kapcsolati hálójára építő támogatott életvitel kialakítása.
- A közösségben megélt, meglévő egyéni képességeken alapuló önálló életvitel segítése.
- A helyi közösségi-társadalmi részvétel és aktivitás növelése.
- A személyközpontú, önérvényesítő magatartásmodell erősítése támogatása.
- A települési átlaghoz igazított lakhatási körülmények biztosítása.
- Nyitott, mindenki számára elérhető, szociális szolgáltató központ működtetése.

A projekt hatásai

- Megszűnik a lakók településen belüli teljes, illetve részleges izolációja, szeparációja.
- Az intézményi ellátás külső kapcsolatokban gazdag, modernizált és humanizált, nyitott, személyközpontú szolgáltatóssá alakul át.
- Az érintett lakó, saját élete irányítójává válik-válhat.
- A kiszolgáltatott, passzív ellátotti státusz, a felügyelet helyett, a kísérő támogatás érvényesül a támogatott lakhatásban részesülő lakó kapcsolataiban.

A programnak köszönhetően Berzencén az ápoló – gondozó típusú ellátás helyett, egy új szociális szakellátási formát a **támogatott lakhatást** honosítjuk meg.

A támogatott lakhatásról:

A TIOP 3.4.1. A-11/1-2012 „Bentlakásos intézmények kiváltása” c. európai uniós pályázatnak köszönhetően Magyarországon lehetőség nyílt arra, hogy az ENSZ „Fogyatékossgal élő személyek jogairól” szóló egyezmény 19. cikkében megfogalmazott önálló életvitel és a közösségbe való befogadás alapelve a szociális ellátási gyakorlatban, hazánkban is meghonosodjon.

A fogyatékos személyek számára ápolást-gondozást nyújtó szociális intézményi férőhelyek kiváltásának stratégiájáról és a végrehajtásával kapcsolatos kormányzati feladatokról” szóló 1257/2011. (VII. 21.) kormányhatározatban foglaltak szerint a „Kastélykiváltás Berzencén” című pályázat keretében a Somogy Megyei Szeretet Szociális Otthon pszichiátriai részlegének kiváltására kerül sor.

A kiváltás stratégia alapelvei a berzencei kiváltásban is érvényesülnek:

- A fogyatékossgal élő személyeknek egyenlő joguk van a közösségben való élethez és másokkal egyenlő szabad döntéshez.
- Minden szükséges és hatékony intézkedést meg kell tenni annak érdekében, hogy a fogyatékossgal élő személyek teljes mértékben élvezhessék e jogukat és a teljes közösségi befogadást és részvételt.
- A fogyatékossgal élő személyeknek másokkal azonos alapon lehetőségük van lakóhelyüknek és annak megválasztására, hogy hol és kivel élnek együtt, és nem kötelezhetőek bizonyos megszabott körülmények között élni.
- A fogyatékossgal élő személyek számára hozzáférési lehetőséget biztosítanak többféle otthoni, intézményi és egyéb közösségi támogató szolgálathoz, beleértve azt a személyes segítséget, mely a közösségben éléshez és a közösségbe történő beilleszkedéshez, valamint a közösségtől való elszigetelődés és kirekesztődés megelőzése céljából szükséges.
- A mindenki számára nyújtott közösségi szolgáltatások és létesítmények azonos alapon hozzáférhetőek a fogyatékossgal élő személyek számára is, és igényeikhez igazítottak.

A berzencei pályázat lehetőséget teremtett arra, hogy az intézmény átalakítása, a pszichoszociális fogyatékossgal élő lakók lakhatási körülményeinek korszerűsítése megkezdődhessen.

Az átalakítás az intézmény szervezeti struktúrájának változása mellett a szervezeti kultúra átalakításával, szemléletváltással is jár, amelynek lényegesebb elemei az alábbiakban foglalhatók össze:

Az intézmény a klasszikus értelemben vett bentlakásos szociális otthoni szakellátás helyett a lakó egyéni szükségletein alapuló személyre szabott szolgáltatást nyújt.

Minden lakó a személyes támogatási szükségletéhez mértén kapja meg a személyre szabott segítséget.

A viszonylagosan elszigetelten működő intézmény helyett Berzencén a faluközösségbe, az utcaközösségekbe integrálódó lakóegységek jönnek létre, ami azt jelenti, hogy kiemelt fontosságú lesz a helyi közösségek nyitottságának növelése, a különféle együttműködések, partnerségek kialakítása és a lakók önérvényesítő képességének, magabiztosságának, kapcsolatteremtő képességének erősítése.

A berzencei integrált intézmény központosított, hierarchikusan kialakított szervezeti - működési jellegét a támogatott lakhatás vonatkozásában felváltja a kis létszámú lakóegységek rugalmasabb, nagyobb önállóságot követelő működésmódja.

A program lényege tehát, hogy az otthon lakói a kiváltást követően a helyi települési közösségbe integráltan tudják élni mindennapi életüket, a lakhatás és a szociális szolgáltatások színterei külön válnak.

A lakóegységek:

A szociális törvény rendelkezése szerint a lakhatási szolgáltatás

„a) legfeljebb hat fő számára kialakított lakásban vagy házban, vagy

b) hét-tizenkét fő számára kialakított lakásban vagy házban, vagy

c) legfeljebb ötven fő elhelyezésére szolgáló lakások, épületek együttesében

biztosítható.”

A támogatási szükségletfelmérés eredményeként Berzencén:

-3 db 6 férőhelyes **lakás** (családi ház)

-6 db 12 férőhelyes **lakóotthon** (családi ház) és

-1 db 30 férőhelyes **lakócentrum** (apartmanház)

biztosítja a támogatott lakhatás feltételeit.

A lakóegységek neve földrajzi elhelyezkedése, jellemzői:

A lakók egy belső „névadó” pályázat során adtak nevet a lakóegységeknek.

„**Tulipán Ház**” Berzence Szent Imre u. 37.

A lakóegység 3 szobás, 6 férőhelyes új építésű családi ház. Az ingatlant a pályázó a helyi önkormányzattól térítésmentesen kapta.

„**Napsugár Ház**” Berzence Arany János u. 15/2.

A lakóegység 3 szobás, 6 férőhelyes átalakított családi ház. A házas ingatlant a pályázó vásárolta.

„**Szivárvány Ház**” Berzence Kossuth u. 51.

A lakóegység 3 szobás 6 férőhelyes átalakított családi ház. A házas ingatlant a pályázó vásárolta.

„Árvácska Otthon” Berzence Mátyás u. 24.

A lakóegység 6 szobás 12 férőhelyes új építésű családi ház. Az ingatlant a helyi önkormányzat térítésmentesen biztosította.

„Gólya Otthon” Berzence Dózsa György u. 31.

A lakóegység 6 szobás 12 férőhelyes, új építésű családi ház. Az ingatlant a helyi önkormányzat térítésmentesen biztosította.

„Fecske Otthon” Berzence Vadaskerti u. 55.

A lakóegység 6 szobás 12 férőhelyes, új építésű családi ház. Az ingatlant a helyi önkormányzat térítésmentesen biztosította.

„Szegefű Otthon” Berzence Vadaskerti u. 1/B

A lakóegység 6 szobás 12 férőhelyes, új építésű családi ház. Az ingatlant a helyi önkormányzat térítésmentesen biztosította.

„Holdfény Otthon” Berzence Szent László u. 39.

A lakóegység 6 szobás 12 férőhelyes, új építésű családi ház. A házas ingatlant, ahol az épület romos állapotban volt, a pályázó vásárolta.

„Remény Otthon” Berzence Lakótelep 1.

A lakóegység 6 szobás 12 férőhelyes átalakított családi ház. Az ingatlan állami tulajdonban volt, az állam a pályázó részére térítésmentesen biztosította.

„Szeretet Apartman Ház” (lakócentrum) Berzence Ki Farkas u. 24.

Az ingatlant a helyi önkormányzat térítésmentesen biztosította. A pályázati Útmutató szerint „Lakócentrumot kizárólag akkor lehet létre hozni, ha az ellátottak gondozási szükséglete azt indokolja”.

Berzencén a komplex támogatási szükségletfelmérés eredménye szerint indokolt a minimum 30 férőhelyes lakócentrum megépítése és üzemeltetése. A lakócentrumban azon lakókat helyeztük el, akik egyrészt nagyobb mértékű ápolási, gondozási szükséglettel rendelkeznek, másrészt fokozottabban jelentkeznek náluk az együttélési kockázatok. Az apartman házban ezen lakók segítése - támogatása a lakóegység kialakításából adódóan, biztonságosabban megoldható, mint egy családi házban.

Szolgáltató Központ: Berzence Szabadság tér1/3

Az ingatlant a helyi önkormányzat térítésmentesen biztosította. A szociális szolgáltatásokat a lakók a település szívében megépülő **szolgáltató központban** veszik igénybe. A leendő szolgáltató központot úgy alakítjuk ki, hogy alkalmas legyen a lakóink támogatása mellett helyi, mikro térségi, illetve kistérségi szociális alapszolgáltatások biztosítására is, Alapító Okiratunk ez irányú módosítása folyamatban van.

A projekt megvalósításának első szakasza:

Három évvel ezelőtt, 2012. év elején kezdtük meg a pályázat előkészítését. Megvalósíthatósági tanulmány készítettünk. Összesen 11 ingatlanra volt szükség a megvalósításhoz, ezért feltérképeztük a pályázati útmutató szempontjainak is megfelelő ingatlanokat.

Összesen 18 ingatlanra kértünk hivatalos értékbecslést. A tulajdonosok jelentős hányada nem fogadta el a hivatalos értékbecslésben szereplő árat, ezért tovább szűkült az ingatlan portfólió. Az Intézmény

Férőhely Kiváltást Koordináló Országos Testület több ingatlant, elhelyezkedése miatt nem fogadott el. Ezt követően kerestük meg a helyi önkormányzatot, az önkormányzat segített és 7 ingatlant ajánlott fel térítésmentesen építés céljára.

A Támogatási Szerződés aláírására 2013. októberében került sor.

Második szakasz:

Ebben a szakaszban indult meg a **dolgozók felkészítése** a támogatott lakhatásra való zökkenőmentes áttérés érdekében. A dolgozók szakmai továbbképzések, szupervíziók, szakmai műhelyek, beszélgetések segítségével készültek és készülnek jelenleg is az új feladatokra.

Ugyancsak ebben a fázisban kezdtük meg a **lakók felkészítését** a kiköltözésre. Intézményen belüli találkozókra egy speciálisan erre a programra készített tematika (Rehabilitáció – Érték – Változás program) szerint készítettük fel a lakókat a „kinti életre”.

A második szakaszban kezdődött meg a kiváltást segítő **mentorálás** is. Az intézmény felkészülését 18 mentor segítette, illetve segíti különböző területeken: Stratégiai kulcsmentor, szervezet átalakítási kulcsmentor, szupervízor – coach kulcsmentor, foglalkoztatási szakmentor, rehabilitációs mérnök szakmentor, támogatási szükségletfelmérő szakmentor, HR – jogi – gazdasági szakmentor, dolgozói, lakói felkészítő szakmentor.

2014 októberében helyeztük el az első épület alapkövét a Mátyás utcában. Ebben a szakaszban indult meg a **kivitelezési közbeszerzési** folyamat is, amely nagyon hosszú elhúzódást követően a napokban zárult le.

Harmadik szakasz:

A kivitelezés szakasza. Az első ingatlanon a munkaterületet 2015. január 26-án adtuk át, a 12 férőhelyes lakóotthon a Mátyás utcában épült meg 106 nap alatt. A második 12 férőhelyes lakóház műszaki átadására június 4-én került sor. Valamennyi ingatlanon megkezdődtek, illetve folynak a kivitelezési munkálatok. Az átadási határidő 2015. október 31.

Mivel az eszközbeszerzések, a lakások berendezése, a használatba vételi engedélyek, valamint a működési engedélyek beszerzése még vissza van, az **első beköltözések várható időpontja szeptember hónap.**

A harmadik szakaszban tovább folytatódott illetve folytatódik a dolgozók és a lakók felkészülése a kiköltözésre. A lakók számára tavaly szeptember óta a Sziágyi Erdei Iskolában hat alkalommal szerveztünk táborot, ahol élet közeli helyzetgyakorlatokon keresztül modelleztük a leendő lakásokban ránk váró új életet.

A „Semmit rólunk, nélkülünk” elv alapján a lakók választották ki a lakások külső homlokzati színét, a szobák, csempék, járólapok színét, saját maguk választhatják meg lakótársaikat és azt, hogy melyik lakásban szeretnének élni.

A leendő Szolgáltató Központban kap helyet többek között, egy foglalkoztató egység, ahová a lakóknak jelenleg munkát biztosító ceglédi Védett Műhely Kft költözik át a kastélyból. A foglalkoztatásba szeretnénk bevonni a településen élő megváltozott munkaképességű embereket is.

Kommunikáció, disszemináció

Intézményünk a pályázat benyújtásának kezdete óta folyamatosan tájékoztatja a helyi lakosságot és az országos közvéleményt a berzencei kastélykiváltásról.

Kétségtelen, hogy a kastélykiváltás egy teljesen új helyzetet teremt azon a településen, ahol a projekt megvalósul. Berzence nagyközségben 58 éve működik a pszichiátriai otthon a falu központjában. Az intézmény a „nyitott kapu” elve alapján integrálódik a faluközösségbe. A lakók a települési közszolgáltatásokat korlátozás nélkül igénybe vehetik. A közösségi rendezvényeken, falunapokon, helyi ünnepeken rendszeresen részt vesznek, a műsorokban fellépnek. Az intézmény minden évben megrendezi a „Nyitott Kapu Napja” rendezvényt. Erre a napra meghívják a lakók hozzátartozóit, gondnokait, a várakozó igénybevevőket, a helyi lakosságot, a dolgozók családtagjait. A rendezvény kitűnő alkalom arra, hogy az „elmebeteg otthonokat” körülvevő misztikumot, félelmet, szorongást oldják.

A projektidőszakban számos alkalmat teremtett az intézmény arra, hogy a lakosság minél jobban megismerje a kiváltás lényegét.

Ennek ellenére számítani lehet és kell a lakosság körében jelentkező ellenérzésekre, félelmekre. A lakossági érzékenyítés során a kommunikációs stratégiánk lényege: a negatív vélemények pozitív információkkal történő ellensúlyozása.

Személyes találkozások:

- Az intézmény vezetője 2012. óta a helyi önkormányzati képviselő-testületi üléseken rendszeresen tájékoztatta és folyamatosan tájékoztatja a képviselőket a kiváltásról.
- A dolgozók és lakók 2012. óta minden közmeghallgatáson részt vettek, ahol szintén lehetőséget kapott az intézmény a kiváltás bemutatására.
- Az intézmény és A Szeretet temploma Alapítvány közös jótékonyági rendezvényein több száz berzencei és környékbeli polgár ismerkedett a kiváltással, a lakókkal.
- Többször látogatott el az intézménybe a szociális ügyekért felelős államtitkár, a megye vezetése, a választókerület országgyűlési képviselője. A látogatások, fórumok nyitottak voltak a lakosság számára is.
- Jókai Anna Kossuth nagydíjas író a kastélykiváltás patrónusa többször járt Berzencén, ahol találkozott a helyi lakossággal.
- A 2015. márciusában Berzencén megrendezett „Paciens – Kliens – Partner” című nemzetközi konferencián - mely a helyi lakosság számára is nyitott volt – európai uniós, olasz, szerb és magyar szakpolitikusok, nemzetközileg elismert szociális szakemberek tartottak előadást a támogatott lakhatásról és méltatták a berzencei kiváltás jelentőségét.
- A kiváltási projekt kezdete óta élénken foglalkoztatja a helyi lakosságot a pszichiátriai problémákkal küzdő lakók kiköltözése. Az elmúlt három évben szinte mindenütt állandó beszédtema a kiváltás. Ezeken a személyes találkozásokon nagyon sok múlik.
- Aktuális a kérdés: Képesek vagyunk-e mi dolgozók átadni, megértetni a kiváltás lényegét a családjainkkal, rokonainkkal, barátainkkal, ismerőseinkkel? A dolgozók felkészítése ezt a célt is szolgálja.

A legtöbb személyesen hozzám forduló berzencei polgár azt a kérdést tette fel, hogy:

„Mi lesz a kastély sorsa?”

A 2012-ben általam készített Megvalósíthatósági Tanulmányban a kiváltott ingatlan hasznosítására, lehetséges opcióként két alternatívát jelöltem meg:

1. Új funkció telepítése a kastélyba
2. A kastély értékesítése

Új funkció telepítése:

Nyári szezonális hasznosítás turisztikai célra. Elsősorban a Somogy megyében működő szociális és gyermekvédelmi intézmények lakói, valamint rászoruló somogyi családok számára nyújtunk táborozási szolgáltatást teljesen önköltséges áron úgy, hogy minden ezzel kapcsolatos feladatot a berzencei otthon lakóival látunk el. Ebbe a munkába szeretnénk bekapcsolni a település megváltozott munkaképességű polgárait is.

Értékesítés:

Mivel a kastély turisztikailag frekventált területen helyezkedik el számos turisztikai attrakcióval, továbbá a tözsomszedságában, termálvíz is található elképzelhető lenne az ilyen irányú hasznosítás is. Az elgondolás újabb berzencei munkahelyeket teremthetne.

Konklúzió:

Az intézményünket fenntartó Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, az állami tulajdonú ingatlan (kastély) vagyongazdálkodási jogát, csak a jogszabályban előírt kötelező közfeladatainak ellátása érdekében gyakorolhatja. Mivel ilyen kötelező közfeladat a kiváltást követően jelenlegi ismereteink szerint nincs a vagyongazdálkodási jogok vissza fognak szállni a tulajdonosi jogok gyakorlójához az MNV Zrt.-hez. A további hasznosítás ettől kezdve a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. feladata, hatásköre, illetékessége és felelőssége.

Média megjelenések:

- A berzencei kiváltásról rendszeresen jelennek meg interjúk a rádióban, a különböző országos TV csatornákon, a regionális, megyei, környékbeli televíziókban. A „Tanuljunk meg együtt élni” országos média kampányban az intézmény is részt vett.
- Az intézmény igazgatójával a közelmúltban készített interjút a Somogy TV a kiváltásról. Az interjú a „Miért” című magazinban található a Somogy TV honlapján a video tárban.
- Az intézmény, a fenntartó, a település internetes honlapján szintén rendszeresen olvashatók a kiváltással kapcsolatos információk

Írásbeli kommunikáció:

- A kastélykiváltási programról folyamatosan írásos tájékoztatót jelentek és jelennek meg a „Berzencei Határszél” című helyi újságban, a megyei és az országos sajtóban, szociális szakmai hírlevelekben.
- Az intézmény szórólapokkal, plakátokkal tájékoztatja a helyi lakosságot a kiváltásról.
- A szomszédok körében kérdőíves felmérést végeztünk a lakók fogadtatását elősegítendő. A válaszadók nem jeleztek nagyobb problémákat a kiköltözéssel kapcsolatban.

A megvalósítást követően a hangsúlyt a médiaszereplésekről át fogjuk helyezni a személyes kapcsolati dimenzióba.

Ha a támogatott lakhatás a stratégiában és szakmai koncepciókban megfogalmazottak szerint működik, akkor a legjobb kommunikációs eszköz a konfliktusmentes, barátságos, egymást segítő – támogató mindennapi élet.

A pályázati kedvezményezett Szociális és gyermekvédelmi Főigazgatóság a pályázati útmutatóban előírt disszeminációs kötelezettségének (pl. kihelyezett projektismertető táblák, sajtónyilvánosság, nyitó, záró rendezvények) a megvalósítás során folyamatosan eleget tesz.

Tisztelt Képviselő – Testület!

Meggyőződésünk, hogy az egy milliárd forintos európai uniós támogatás jó helyre érkezett, hiszen a beruházás Berzence nagyközség ingatlanvagyonát gyarapítja. Hisszük, hogy a lakók hasznos polgárai lesznek Berzencének, hisszük, hogy munkahelyeink megmaradnak, sőt az új szociális alapszolgáltatások felvállalásával gyarapodnak.

Elkötelezettek vagyunk a program sikeres megvalósításában, hosszú távú fenntarthatóságában és az önkormányzattal való hosszú távú, eredményes együttműködésben.

Megköszönöm Berzence Nagyközség Önkormányzatának, Polgármester Úrnak és a Képviselő - Testületnek a kastélykiváltás sikeres megvalósításához nyújtott önzetlen segítségét.

Berzence, 2015. június 13.

Szőke József
igazgató